

# FOR RENT

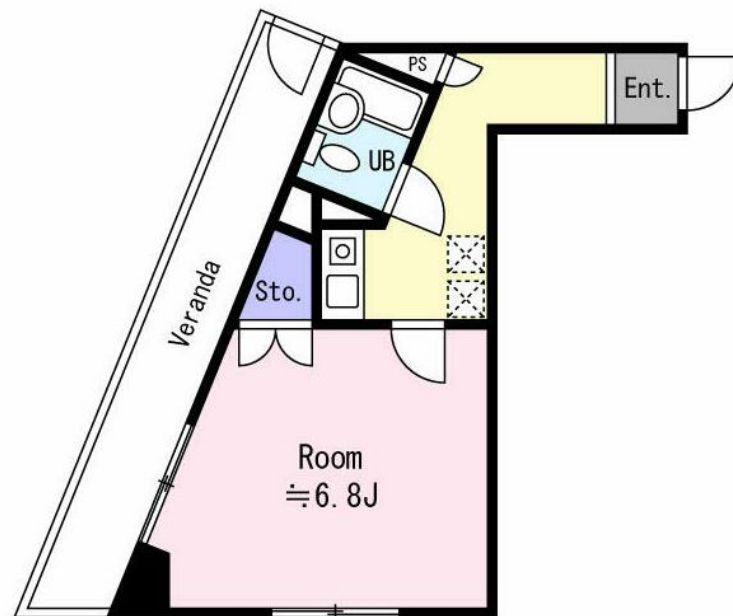
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市本鵠沼3丁目                                                                                            |      |    |
| 交通       | 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩1分<br>小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩18分                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳)                                                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 24.9㎡                                                                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1986年8月                                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                                                        |      |    |
| 設備       | TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, トイレ有, バストイレ同室, バス有, フローリン                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 19,800円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円<br>[備考] ●喫煙条件付き可(敷金積み増し1ヶ月。退去時に原状回復費用が不足の際は、別途ご請求となります。) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回のみ賃料等の50%、口座振替必須(月額、年払い選択可 / 口座振替手数料借主負担) 賃料、保証料、24時間サポート費等連携有り合算で口座振替可。24時間サポート加入必須                |      |    |
| 備考       |                                                                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.69871822046

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |