

賃料	管理費等
135,000円	0円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,デザイナーズ,外壁サイディング,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	REGALEST 藤沢 305号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢541-1		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩4分 湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(3.2畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	42.32㎡	向き	北西
築年月	2025年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月11日
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 66,000円 室内消毒費: 16,500円 事務手数料: 3,300円 再契約事務手数料: 22,000円 [月次費用] 町費: 300円 安心サポート24: 880円 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社: 初回保証料賃料総額50%、年間保証料1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.69871823097

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%