

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                      |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランドール影取 211号室                                            |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区影取町239-1                                        |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 戸塚駅 バス15分 影取 バス停徒歩5分                           |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.9畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                           |      |    |
| 専有面積     | 53.2㎡                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年10月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 13,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場                                      |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 78,000円                                    |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料総額の50%                                               |      |    |
| 備考       |                                                           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.69861103081

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |