

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 2,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                             |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | テラス緑 5号室                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市大鋸2丁目6-18                                                                |      |     |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩14分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩19分                                     |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(5.2畳) DK(8.5畳)                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 階                                                                        |      |     |
| 専有面積     |                                                                                 | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1999年5月                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月～                                                                 |      |     |
| 設備       | エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャッター,シューズボックス,バス・トイレ別,室内洗濯機置                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：22,000円                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必須：契約時に初回保証料として賃料等の合計額50%～（審査内容によって初回保証料は変動します）＋翌年より年間保証委託料12,000円（毎年） |      |     |
| 備考       |                                                                                 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.69869042029

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |