

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、角住戸、最上階、上階無し、閑静な住宅街、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エレガンス鶴沼 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼石上3丁目4-2		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩13分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建3階		
専有面積	23.1m ²	向き	西
築年月	2004年1月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 退去時原状回復費: 55,000円 安心入居サポート: 16,500円 消火剤代: 7,480円 [月次費用] 月額保証委託料: 864円 [備考] 短期解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 アプラス(ZCHプラン) / 初回50%・初回保証料: 月額賃料等総額の50% (最低保証料2万円)・月額保証料880円・更新料1年毎1万円。		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月16日

No.C0002318442



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%