

賃料	管理費等
210,000円	10,500円

江ノ島電鉄 石上駅から徒歩5分のハウスメーカー

オートロック,角住戸,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUANA TERRACE 湘南鶴沼 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼石上3丁目4-5		
交通	江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	66.68㎡	向き	南東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所, エ		
その他費用	[一時金] MyConcierClub : 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担:101,200円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総支払額の50% 継続保証料: 2万円/2年		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.C0002318778

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%