

# FOR RENT

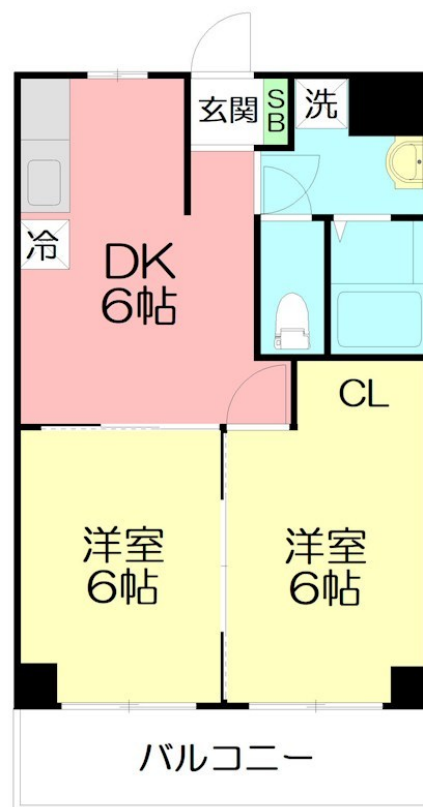
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 3,000円 |

角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 高栄プラザ洋光台 401号室                                     |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市磯子区洋光台 3丁目12-13                             |      |    |
| 交通       | 根岸線 洋光台駅 徒歩7分<br>根岸線 港南台駅 徒歩34分                    |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                    |      |    |
| 専有面積     | 43.74㎡                                             | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2000年11月15日                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,ガスキッチン,システムキッチン,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・ |      |    |
| その他費用    | [一時金] ユーミー安心サービスα:3,300円 鍵交換費用:16,500円             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料50% 月額保証料 総賃料1.5%                       |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.C0002320680

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2106028

物件管理コード : 1125729087530002408033

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。