

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

振り分け,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※左右反転あり、洋室和室の仕様変更あり

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パストラル湘南Ⅰ・Ⅱ 1102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市遠藤 8 5 8 - 1 0 , 8 5 8 - 9		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩54分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩48分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月30日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,給湯,室内洗濯機置場,収納		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング代...※解約時請求: 60,500円 入居者アプリ設定費: 16,500円 量の表替え費用/1量: 6,600円 [月次費用] ルームサポートサービス: 2,700円 [備考] ◎退去時原状回復費...故意・過失による損耗等がある場合、実費負担支払い委託手数料...月額賃料(その他費用含む)×2% ※決済時不要※11日以降の契約開始の場合は+翌月分賃料が必要その他プラン有		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 ◎保証会社加入必須...月額賃料合計(その他費用含む)×100%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日

No.C0002321609

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2106028

物件管理コード : 1125729087530002409007

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。