

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                   |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ロジマン鶴沼 201号室                                                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市本鶴沼 2 丁目10-7                                                                                   |      |             |
| 交通       | 小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩3分<br>湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩19分                                                                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) 洋室(6.3畳) DK(8.1畳)                                                                            |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                                                                         |      |             |
| 専有面積     | 59.75㎡                                                                                                | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2013年7月                                                                                               | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                                        | 入居時期 | 2025年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |             |
| 設備       | B S, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, クッションフロア,                                       |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等 : 7,700円<br>[備考] 解約時、室内清掃費用(エアコン含む)を借主が負担する特約があります【参考価格: 室内清掃 6.5万円・エアコン清掃 1.2万円(各消費税別途)】 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                  |      |             |
| 保証会社     | 可 期間: 1年 フォーシーズ                                                                                       |      |             |
| 備考       |                                                                                                       |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.69869767007

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |