

# FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	25,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, 二重床構造, 二重天井構造, バリアフリー, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラッシィハウス湘南藤沢 5F号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢548-1		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩3分 小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.6畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	65.83㎡	向き	南東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン		
その他費用	[備考] 退去時室内クリーニング費用は借主負担となります。(退去時見積金額による実費精算) 賃料口座引き落とし 1年未満解約违约金有(賃料の1ヶ月相当額)		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア: 初回月額総賃料の50%、毎月月額総賃料の1%。(但し、お申込み内容によっては保証会社・保証料率等が変わる場合があります)		
備考	電気は一括受電の為、個別での変更はできません。		

情報更新日2025年8月22日

No.69872138067



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%