FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

オートロック,オートロック,出窓,分譲タイプ

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション藤沢第3　105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢６５６-９		
交通	東海道本線（東日本）　藤沢駅　徒歩6分 小田急江ノ島線　藤沢駅　徒歩7分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	69.36㎡	向き	東
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場			
設備	３口以上コンロ,エアコン,エアコン３台,カウンターキッチン,クローゼット,クローゼット２ヶ所,システ		
その他費用	[月次費用]　賃貸入居サポート会費：1,210円 [備考]　■解約時費用:ハウスクリーニング1,210円/平米■鍵交換 ：希望する場合、費用は借主負担■抗菌・消臭施工サービス ：契約時に大京穴吹不動産提携会社による施工可（費用30,800円は借主様負担）		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコ)　＜保証料＞契約時 ：賃料等の６０％（最低３万円）／月額 ：賃料等の１．５％※保証料はご利用いただく保証会社によって異なります		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.C0002334032

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106028　　物件管理コード：112572908753000242182 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。