

賃料	管理費等
183,000円	9,000円

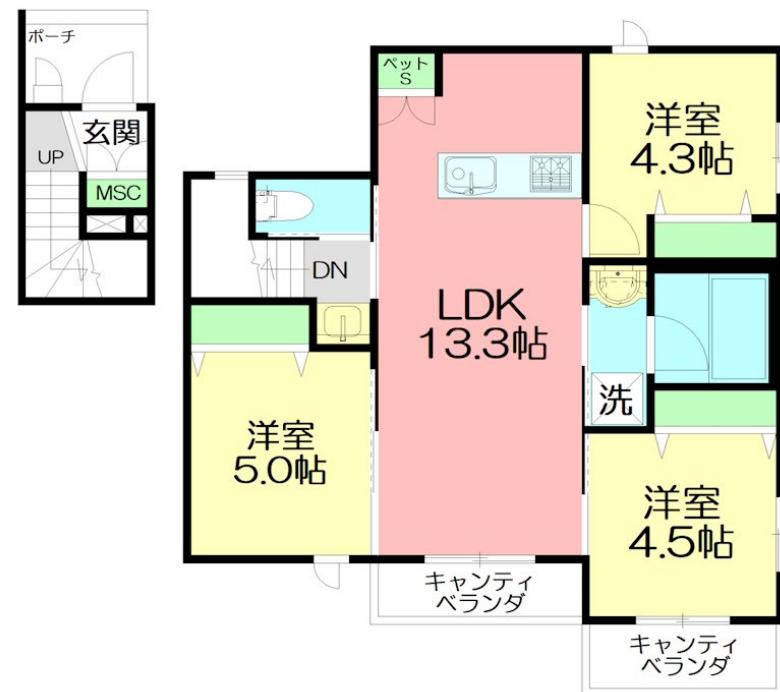
## 小田急江ノ島線 藤沢本町駅から徒歩13分！ペット

1 フロア 2 住戸, 角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 市街地が近い, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボヌール鵠沼 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼神明5丁目530		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩13分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	70.73m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, IHクッキングヒーター, TVインターфон, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, クローゼ		
その他費用	[一時金] MyConcierClub : 18,000円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 : 101,200円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50% 繼続更新料2万円 / 2年		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2025年12月12日

No.C0002337763



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付