

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	6,000円

藤沢駅から徒歩12分。広々としたウォークインク

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, メールボックス, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘーベルメゾン桜小路 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼石上3丁目4-22		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	57.86㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB : 15,000円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 66000円【退去時払い】		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 旭化成賃貸サポート 初回保証料50% 継続更新料2万円/2年		
備考	オートロック付で江ノ電近く雰囲気の良い立地です。藤沢駅までも歩ける距離で追い焚きやWICなど内装設備も充実。スーパーヤオコーまで約350m徒歩4分。買い物便利な立地です。詳細はユーミーらいふへ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.C0002346033



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					