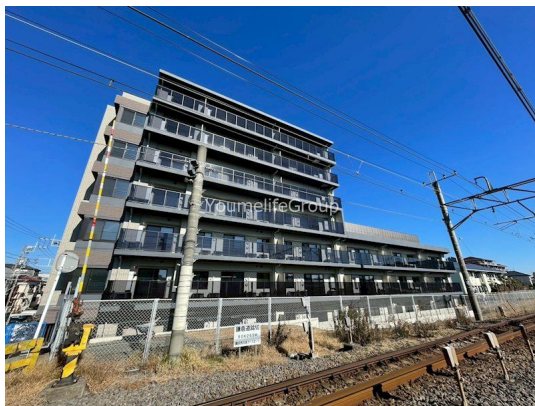


賃料	管理費等
192,000円	20,000円

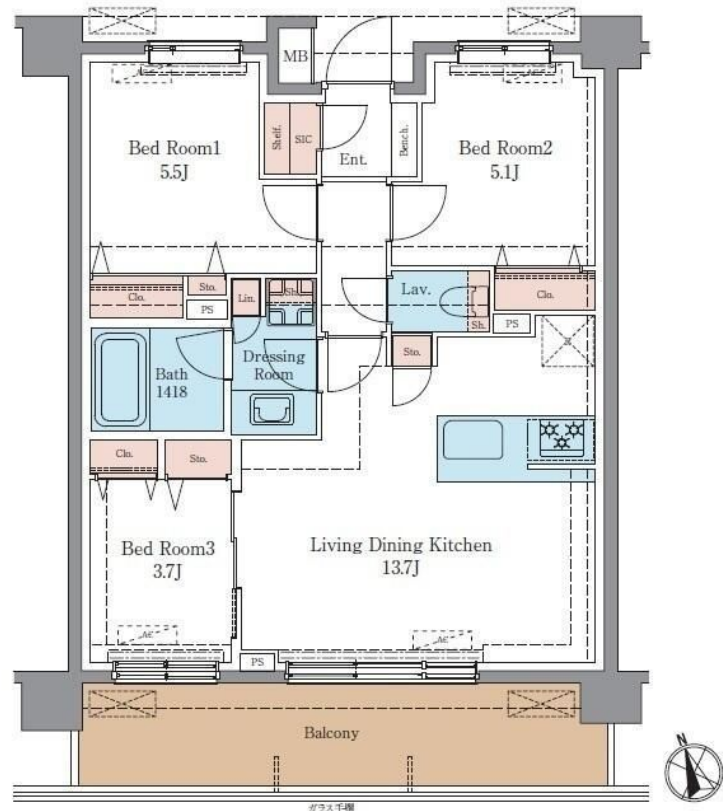
お問い合わせはユーマーらいふへ！

2F以上,オートロック,ドアタッチキー,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUXENA+PAWS 藤沢 206号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市弥勒寺 1丁目6-1		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩12分 湘南モノレール 湘南深沢駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	61.31㎡	向き	南
築年月	2026年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000~22000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 ルームクリーニング代: 94,600円 エアコンクリーニング費用 / 1台につき: 19,800円 [備考] ペット敷金(飼育時)/小型犬&猫2匹まで+1ヶ月 大型犬・中型犬・小型犬&猫4匹まで+2ヶ月 大型犬は4階以下 償却無ペット登録費用5,500円 ペット追加時登録費用3,300円 書類提出・審査有		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード初回保証料: 月額賃料等の50%、月額保証料: 月額賃料等の1%がかかります		
備考			

情報更新日2026年6月14日

No.C0002356640

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーマーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付