

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	2,000円

2面採光,角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬4丁目		
交通	江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩7分 江ノ島電鉄線 鵠沼駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	47.2m ²	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 8,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 24,200円 駐車場仲介手数料(契約希望の場合) : 8,800円 口座引落登録料 : 3,300円 駐車場仲介手数料(契約希望の場合) : 8,800円 [月次費用] 24時間コールセンター : 880円 [備考] 短期解約違約金あり / 法人契約は別途諸条件あり		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 新日本信用保証株式会社、個人居住用:月額総支払賃料等の65%(初回支払のみ)、法人居住		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.69742391021



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

E-mail : fujisawa-shop@ymail.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%