

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	3,500円

2F以上, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 閑静な住宅街

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	萩園貸家		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市萩園 1222-5		
交通	東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 バス14分 西の谷 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.4畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, B.S, T.V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング費用: 104,500円 [月次費用] 引落手数料: 440円 [備考] 原状回復費用別途精算 短期解約違約金: 1年未満の解約は賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須小規模法人契約の場合、保証会社+連帯保証人が必要です。初回賃料等総額の50% 1年契約更新時10,000円 賃料は希望口座からの引き落として手数料は330円~となります。引き落としが		
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.C0002362404



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付