

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 3,000円 |

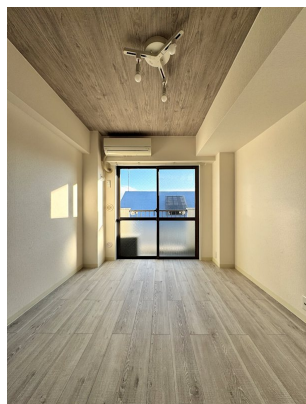
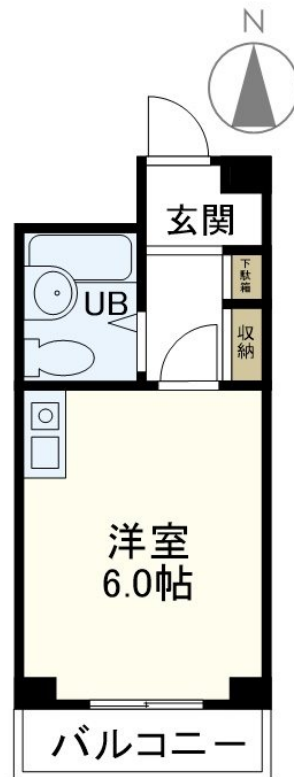
## オートロック インターネット月額無料！！

オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 第二サンコート東戸塚 407号室                                         |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区前田町501番地7                                      |      |    |
| 交通       | 横須賀線 東戸塚駅 徒歩9分<br>湘南新宿ライン 東戸塚駅 徒歩9分                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                          |      |    |
| 専有面積     | 17.01㎡                                                   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年3月23日                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                    |      |    |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不 |      |    |
| その他費用    | [一時金] シリンダー交換費用: 38,500円                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 エルササポート加入必須 月額支払総額の50% (1年間) 更新時10,000円 口座振替手数料440    |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

情報更新日2025年12月12日

No.C0002366898

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |