

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸 1丁目		
交通	江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩3分 小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	71.19㎡	向き	南東
築年月	1982年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 24時間サポート(2年): 16,500円 退去時ハウスクリーニング代: 88,000円 退去時エアコンクリーニング代: 22,000円 [備考] 再契約相談、ピアノ相談(演奏時間制限あり)。 琉球畳のため入居時に畳表替実施なし(実施の場合は退去時に畳表替費用の借主負担あり)。一部珪藻土塗り壁の白い粉が着く可能性があります。		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連 初回保証委託料 月額賃料等の50%、継続保証委託料1200円/月(口座振)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.11771871013



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%