

FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 2,000円 |

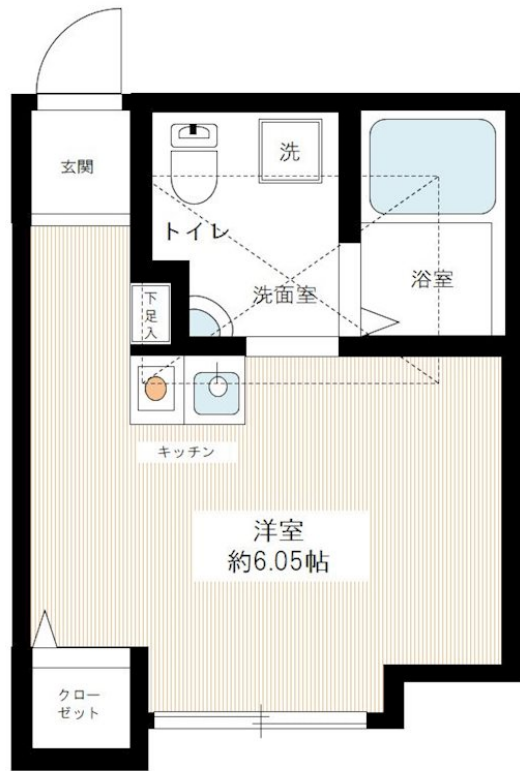
戸塚駅徒歩11分！洗面台！

ロフト,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                                                         |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | B.S.パーク戸塚 0203号室                                                                                                                                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区矢部町781番2号                                                                                                                                                                                        |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩11分<br>横浜市営ブルーライン 戸塚駅 徒歩11分                                                                                                                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.05畳)                                                                                                                                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 15.84㎡                                                                                                                                                                                                     | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2008年10月                                                                                                                                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                                                                                          |      |     |
| 設備       | ガスコンロ設置済,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,エアコン,電話回線, CATV, TVインターホン, イン                                                                                                                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費(税込): 33,000円 ステージ安心サポート(税込): 19,800円 文書事務手数料(税込): 11,000円<br>[月次費用] 振替事務手数料(税込): 330円 町内会費(税込): 200円<br>[備考] 保証会社加入の事 初回保証料(毎月支払い合計額50%) 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 短期解約違約金特約有 保険料は目安 別途外国籍プラン有 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                                                                                                                   |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                                                            |      |     |
| 備考       |                                                                                                                                                                                                            |      |     |

情報更新日2025年12月19日

No.C0002370062



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |