

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 123,000円 | 15,000円 |

2 F 以上,モニタ付オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グレースフィット藤沢鶴沼 902号室                                                |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鶴沼石上2丁目0                                                   |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩6分<br>小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩7分                           |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(3畳)                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 9階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 31.11㎡                                                            | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2025年9月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月~                                                  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット |      |     |
| その他費用    | [備考] ペット飼育敷金1か月積増 喫煙・民泊不可退去時:室内清掃・エアコン洗浄費借主負担                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 二人可                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 日本セーフティー 初年度保証料:賃料等合計額の50%(最低保証料2万円)                 |      |     |
| 備考       |                                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.11354086015

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |