

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 156,000円 | 20,000円 |

防犯カメラ 2F以上 モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |               |
|----------|----------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | 無             |
| 物件種別     | マンション                                              |      |               |
| 建物名・部屋番号 | グレースフィット藤沢鶴沼 901号室                                 |      |               |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鶴沼石上2丁目0                                    |      |               |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩6分<br>小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩7分            |      |               |
| 間取詳細     | LDK(10畳)                                           |      |               |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 9階                                   |      |               |
| 専有面積     | 42.88㎡                                             | 向き   | 南東            |
| 築年月      | 2025年9月                                            | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                             | 入居時期 | 2025年10月10日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月～                                   |      |               |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別      |      |               |
| その他費用    |                                                    |      |               |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談                                     |      |               |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 日本セーフティー 初年度保証料：賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) |      |               |
| 備考       |                                                    |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.11354090015

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |