

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

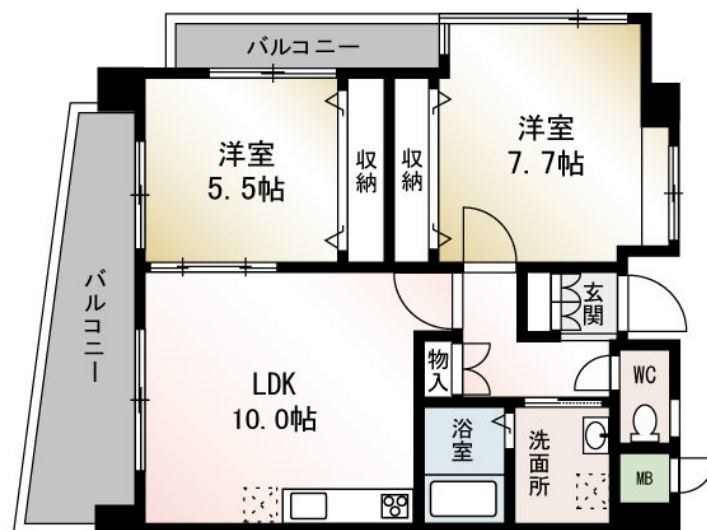
オートロック付の鉄筋コンクリートマンションで

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 眺望良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁
タイル張り, 平坦地, メールボックス, 海まで2km以内, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ショアーズ鵠沼フラット 504号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼藤が谷 1 丁目9-24		
交通	江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩4分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	54.47㎡	向き	西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料50% 月額保証料: 月額総賃料の1.5%		
備考	うれしい宅配BOXあります。1LDKとしても使える間取り。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽に♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.C0002373566

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%