

# FOR RENT

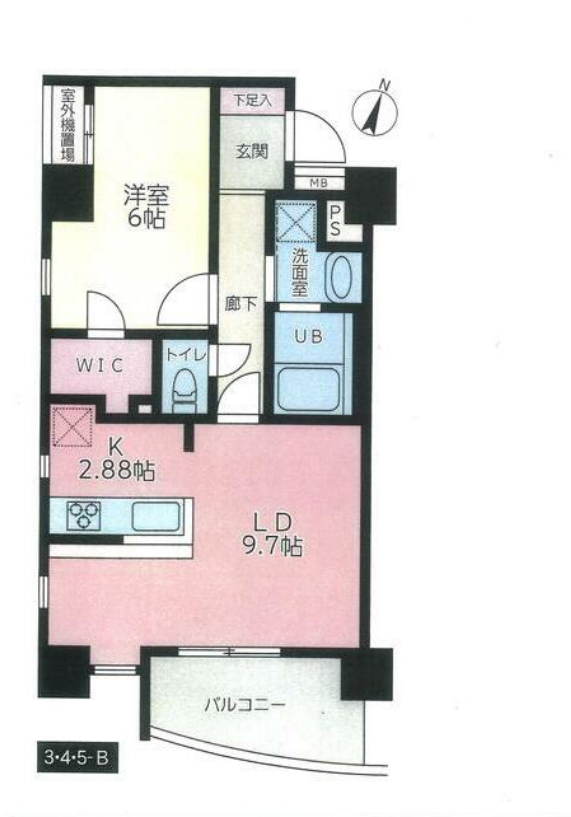
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, デザイナーズ, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ケインズ湘南 403号室                                            |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼神明 2 丁目2-26                                    |      |     |
| 交通       | 湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩15分<br>東海道本線 (東日本) 藤沢駅 徒歩15分              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LD(9.7畳) K(2.88畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                                         |      |     |
| 専有面積     | 44.97㎡                                                  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2021年8月                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TV |      |     |
| その他費用    |                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 当社指定保証会社利用 初回120%                                    |      |     |
| 備考       |                                                         |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.69743792056

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |