

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Riverside Deux. 'M' 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸1丁目3-7		
交通	江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩1分 湘南モノレール 湘南江の島駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	44.65㎡	向き	南
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 通常清掃費:58,938円 [備考] 法人契約等で保証会社利用不可の場合、敷金1ヶ月積み増し頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料:月額賃料等の60% 事務手数料(毎月):月額賃料等の1%		
備考	オートロック完備で安心。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年6月7日

No.C0002379715

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付