

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	4,000円

3面バルコニー,前面棟無,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南エミネンス 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鵠沼3丁目14-15		
交通	小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩6分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 3階建 1階		
専有面積	53.82㎡	向き	
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 16,500円 仲介手数料 : 110,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 総賃料の50%(2年間)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月10日

No.69563938096

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%