

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	6,000円

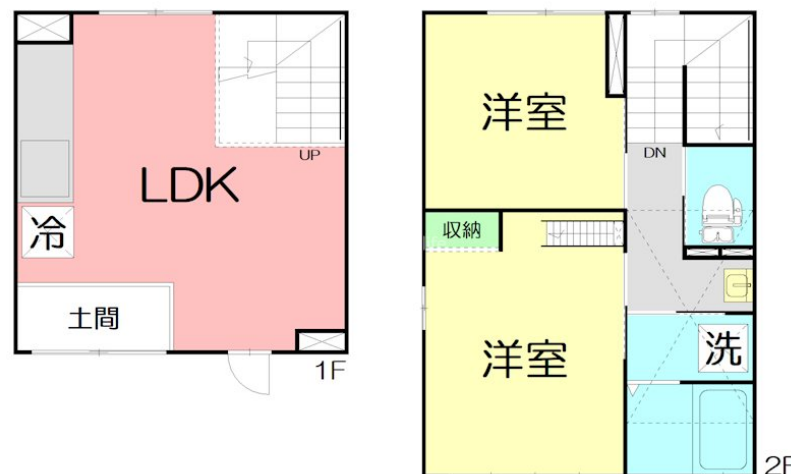
コンセプト重視のこだわり物件。地域の方と共に

メゾネット,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	鶴ノ杜舎 櫛B 04号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼神明5丁目5-12		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩13分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	57.96㎡	向き	東
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, ネット		
その他費用	[一時金] ユーミー安心サービスα: 3,300円 鍵交換代: 18,700円 [備考] 犬60cm以下2匹、猫2匹、計4匹 ペット飼育時は敷金+1ヶ月(敷金償却)		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、月額保証料: 月額総賃料の1.5%		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.C0002380001

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%