

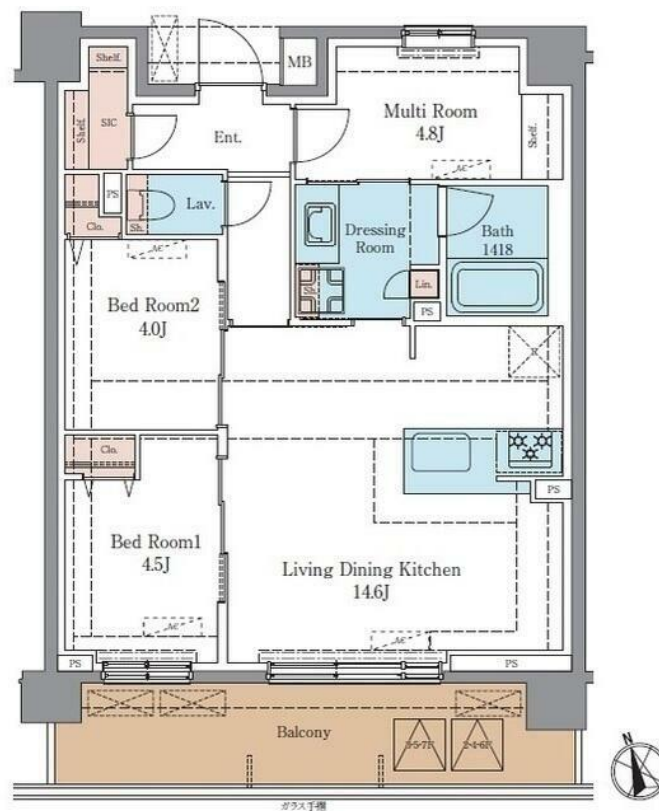
賃料	管理費等
204,000円	20,000円

2F以上,南面バルコニー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUXENA+PAWS 藤沢 605号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市弥勒寺 1丁目6-1		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4畳) S(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	62.97㎡	向き	南
築年月	2026年2月27日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,キッチン未使用,クローゼット,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用: 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 株式会社エボスカード 初回保証料: 月額賃料等の50%、月額保証料: 月額賃料等の1%がかか		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.C0002381586

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%