

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 115,000円 | 0円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | テイクス 102号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市鵜沼海岸 3丁目4-10 | | |
| 交通 | 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩3分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(11.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 51.42㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1986年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年12月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等: 19,800円 駐輪シール/台: 100円 プロコール 24/2年分(税込): 16,500円 [備考] ペット相談 小型犬可(敷金1ヶ月追加及び償却) | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1.5% 集金事務手数料: 330円 | | |
| 備考 | 電気使用量については30A上限 | | |

情報更新日2025年10月27日

No.36015923001



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |