

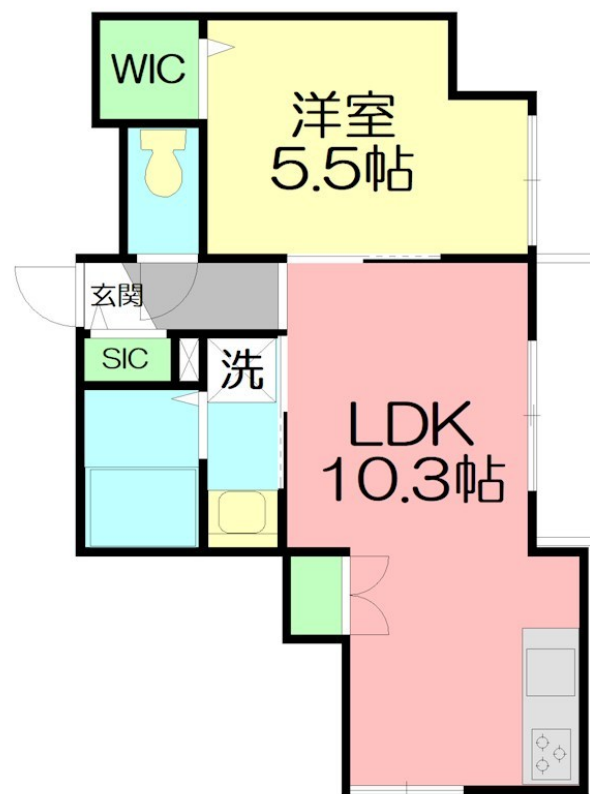
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 138,000円 | 13,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | キャリアライズ湘南 402号室                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市藤沢535-5                                                                                  |      |     |
| 交通       | 湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩5分<br>東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩5分                                                         |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | ALC 4階建 4階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 40.25㎡                                                                                          | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2025年11月                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                           |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,シャット                                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] My Concier Club会員:18,000円 室内清掃費用:55,000円<br>[備考] ペット相談可(犬、猫、小動物)、退去時クリーニング費用は借主負担:71,500円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 継続更新料2万円/2年                                                                         |      |     |
| 備考       | へーベル電気限定特約有                                                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.69878816019

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |