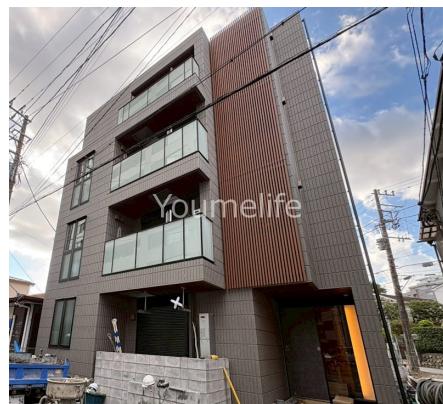


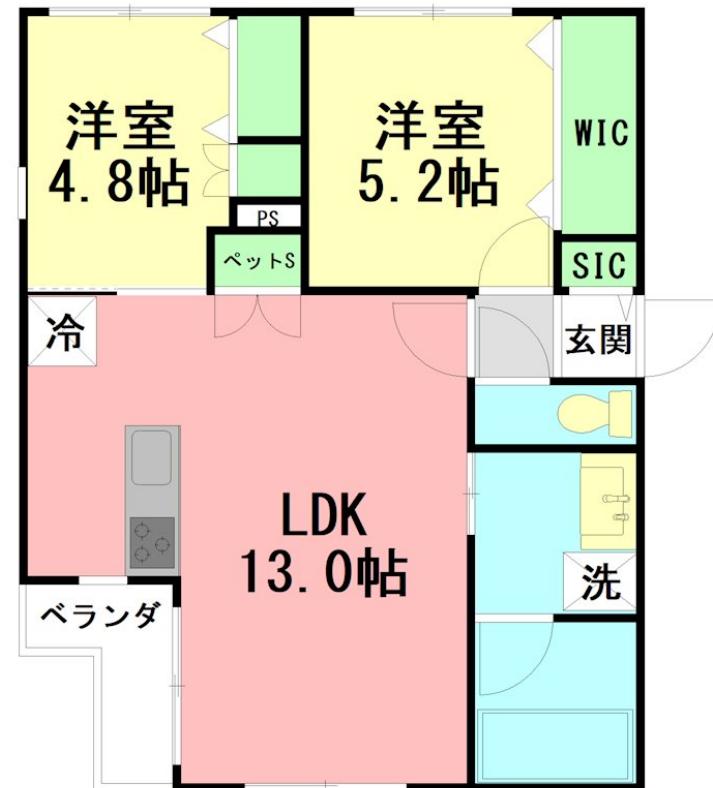
賃料	管理費等
182,000円	13,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャリアライズ湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢535-5		
交通	湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩5分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 4階建 2階		
専有面積	56.36m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, BS, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, シャッタ		
その他費用	[一時金] My Concier Club会員: 18,000円 室内清掃費用: 66,000円 [備考] ペット相談可(犬、猫、小動物)、退去時クリーニング費用は借主負担: 85,800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50% 繼続更新料2万円 / 2年		
備考	ペーベル電気限定特約有		

情報更新日2025年12月16日

No.69878810052



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%