## FOR RENT

賃料管理費等80,000円2,000円

2 F以上,ディンプルキー,閑静な住宅街

【外観】 【間取り図】





| 間取り         | 3DK   |      |            |
|-------------|---|------|------------|
| 敷金          | 2ヶ月   | 礼金   | 無          |
| 敷引 /<br>償却金 | -   | 保証金  | 無          |
| 物件種別        | マンション   |      |            |
| 建物名・部屋番号    | ドミールNo.2 201号室  |      |            |
| 物件所在地       | 神奈川県藤沢市柄沢562-4  |      |            |
| 交通          | 湘南新宿ライン 藤沢駅 徒歩30分   |      |            |
| 間取詳細        | 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)   |      |            |
| 構造•規模       | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |            |
| 専有面積        | 59.59m²   | 向き   | 南東         |
| 築年月         | 1991年7月   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険        | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2025年11月下旬 |
| 駐車場         | 有(敷地内) 8000円/月~   |      |            |
| 設備          | CATV,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,                                |      |            |
| その他費用       | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円<br>[月次費用] 町内会費: 300円<br>[備考] 退去時の室内クリーニング(エアコン含む)、畳表替の費用借主負担 |      |            |
| 入居諸条件       |   |      |            |
| 保証会社        | 必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア: 初回賃料総合計の50%・毎月月                                 |      |            |
| 備考          |   |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.69875775059

お問合せ先

神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp URL: http://www.shonanchintai.com/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様<br/>負担の割合手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%仲介先物手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%

不動産コード: 2106028 物件管理コード: 1125729087530002482465