

賃料	管理費等
79,000円	4,000円

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック

【外観】

【間取り図】

準備中

準備中

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	T&Fレジデンス江の島 306号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬 3 丁目 1 7		
交通	江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩4分 湘南モノレール 湘南江の島駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	22.71㎡	向き	東
築年月	2026年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月1日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ キッチン未使用 バス・トイレ別 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 初期消火設備代: 11,000円 [備考] 緊急対応費(近隣トラブル解決サービス)22,000円, 消臭抗菌代22,000円		
入居諸条件	事務所相談 高齢者相談		
保証会社	必須 (全保連) 全保連内容:初回保証料:賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料:12,000円/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月10日

No.C0002395755

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付