

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	T & F レジデンス藤沢 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本町 1 丁目0		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩11分 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	24m ²	向き	東
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月6日予定
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 緊急対応費（近隣トラブル解決サービス）: 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 初期消火設備代: 11,000円		
入居諸条件	高齢者相談 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 全保連 内容: 初回保証料: 賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.11700494016



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%