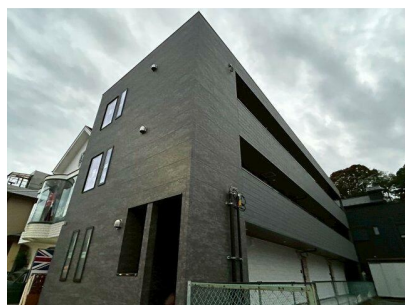


| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                               | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | T & Fレジデンス藤沢 303号室                                              |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市本町1丁目0                                                   |      |             |
| 交通       | 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩11分<br>東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩14分                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳)                                                        |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                       |      |             |
| 専有面積     | 24㎡                                                             | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2025年12月                                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 2026年1月6日予定 |
| 駐車場      | 無                                                               |      |             |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー              |      |             |
| その他費用    | [一時金] 緊急対応費（近隣トラブル解決サービス）：22,000円 消臭抗菌代：22,000円 初期消火設備代：11,000円 |      |             |
| 入居諸条件    | 高齢者相談 単身限定                                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須（全保連） 全保連 内容：初回保証料：賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証                |      |             |
| 備考       |                                                                 |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.11700501016

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |