

賃料	管理費等
149,000円	10,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	L A P I N 湘南 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢 1 丁目9		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩3分 相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	52.76㎡	向き	南西
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[月次費用] セム+すまいが+ト: 2,400円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 エボスカード / 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料等		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.10529940099

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%