

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンクレスト湘南 403号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市稲荷 1 丁目 1 0 - 1 9		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩20分 小田急江ノ島線 善行駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	53.82㎡	向き	南
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 シャワー 洗面台 洗面所独立 C A T V フローリング 室内洗濯機置場 洗濯機置場		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング : 66,000円 鍵交換費用 : 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 その他初回契約時 : 50%、更新時 : 10,000円、■初回保証料は月額総賃料 Jリース50% いえらぶ外国籍・生保100% ■更新保証料 1万円 / 年、引落手数料330円 / 月 1.5万円 / 年、550円 / 月		
備考	南向き、洋室×2部屋、和室×1部屋の3DKマンション。洗面所独立、収納スペース複数、TVインターホン有り。お問い合わせはユーミーらいふへ！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.C0002404896

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2106028

物件管理コード : 1125729087530002494706

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。