

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	4,000円

2 F 以上

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DMニューライフ湘南 206号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市朝日町 4-15		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩10分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	14.81m ²	向き	南
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 安心トラブルサポート : 16,500円 鍵交換費用 : 27,500円 除菌代 : 16,500円 [備考] 短期解約違約金あり (2年未満: 月額総賃料の1ヵ月分、1年未満: 月額総賃料の2ヵ月分) 退去時にクリーニング費用請求あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% ~ 年間保証料10,000円 ~ 月次手数料: 総賃料の1% ~ 1,440円		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月12日

No.C0002405369



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付