

賃料	管理費等
141,000円	8,500円

オートロック,オートロック,防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市弥勒寺3丁目		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩18分 小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.6畳) LDK(14.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	62.1m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B.S.I.H クッキングヒーター, T.V インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 88,440円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT24: 1,320円 [備考] 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%		
備考	電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6か月以上先になる場合があります。		

情報更新日2026年1月17日

No.C0002409965



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付