

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 7万円                                                       | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サニーヒル 203号室                                               |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市並木台2丁目16-9                                         |      |           |
| 交通       | 江ノ島電鉄線 藤沢駅 徒歩39分<br>湘南モノレール 湘南町屋駅 徒歩47分                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(10.9畳) K(3畳)                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 33.06㎡                                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2010年7月                                                   | 契約期間 |           |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月~                                          |      |           |
| 設備       | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, 温水洗浄便座, 給湯, |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料: 17,050円                                      |      |           |
| 入居諸条件    |                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別  |      |           |
| 備考       |                                                           |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.C0002412517

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |