

FOR RENT

賃料	管理費等
223,000円	20,000円

2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースフィット藤沢鶴沼 1101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼石上2丁目2-4		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩6分 小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	42.88㎡	向き	南東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月31日予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,C,S,TVインターホン,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:44,000円 [備考] ペット飼育敷金1か月積増鍵交換必須/退去時:室内清掃・エアコン洗浄費借主負担		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー 初年度保証料:賃料等合計額の50%(最低保証料2万円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.11008942018



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%