

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 133,000円 | 15,000円 |

2 F 以上,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グレーシアフィット藤沢鵠沼 1102号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市鵠沼石上 2 丁目0 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩6分 小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9畳) 洋室(3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 11階建 11階 | | |
| 専有面積 | 31.11m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2025年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 27500円/月 ~ | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット | | |
| その他費用 | [備考] ペット飼育敷金1か月積増 喫煙・民泊不可退去時:室内清掃・エアコン洗浄費借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 日本セーフティー 初年度保証料:賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月19日

No.11008941018



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymail.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |