

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                          |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                           | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                      | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                        |      |              |
| 建物名・部屋番号 | Felice江の島 204号室                                                                                                                             |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市片瀬3丁目16-6                                                                                                                            |      |              |
| 交通       | 湘南モノレール 湘南江の島駅 徒歩2分<br>江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩2分                                                                                                     |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(10畳)                                                                                                                                     |      |              |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                                                                   |      |              |
| 専有面積     | 26.5㎡                                                                                                                                       | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2026年3月                                                                                                                                     | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                           | 入居時期 | 2026年3月31日予定 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                           |      |              |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ キッチン未使用 バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 シャワー                                                                                          |      |              |
| その他費用    | [一時金] 初期消火設備代: 11,000円 緊急対応費(近隣トラブル解決サービス): 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円<br>[月次費用] 家賃口座引落手数料: 660円<br>[備考] 短期解約違約金有: 1年未満解約総賃料2ヶ月1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月 |      |              |
| 入居諸条件    | 事務所相談 高齢者相談                                                                                                                                 |      |              |
| 保証会社     | 必須(全保連) 全保連内容:初回保証料:賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料:12,000円/                                                                                   |      |              |
| 備考       |                                                                                                                                             |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.C0002414070

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |