

# FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラルパレス元町 204号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区吉田町9 2 7		
交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩14分 横浜市営ブルーライン 舞岡駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	57.26㎡	向き	
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内クリーニング費用: 94,600円 エアコン清掃費/台: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,870円 保険料: 960円 外国人コール24(外国籍必須): 1,650円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満は月額合計の1ヶ月分 大手法人契約: 短期解約違約金免除の場合は礼金1ヶ月増額・保険料は20000円/2年間(包括可)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他B初回60%(最低額30000円)・年間更新料10000円 C初回80%(最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日

No.C0002417997



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢5 5 6 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付