

賃料	管理費等
170,000円	5,000円

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャイン湘南		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩8分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	55.12㎡	向き	南西
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) : 17,050円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 更新料 ハウスクリーニング代(退去時) 火災保険加入義務あり		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.C0002418581



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%