

# FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレイユ湘南 J 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市村岡東1丁目7-1		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 バス9分 小塚 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.9畳) LDK(14.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	72.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 初回契約時クリーニング: 98,670円 鍵交換費用: 12,100円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.C0002418670



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付