

賃料	管理費等
169,000円	5,000円

2F以上,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャイン湘南 401号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢999-1		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩8分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	55.12㎡	向き	南西
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円		
入居諸条件			
保証会社	必須 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料		
備考	更新料 ハウスクリーニング代(退去時) 火災保険加入義務あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.C0002418699



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付