

賃料	管理費等
130,000円	6,500円

オートロック,メゾネット,角住戸,振り分け

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブランニューデイ 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市村岡東 4丁目9-4		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 バス8分 高谷小学校入口 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	68.95㎡	向き	南
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキ		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用（初回契約時）：93,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 [備考] ペット相談可（犬・猫可）／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料：33,000円（税込）、[毎月] 保証料：月額賃料等の2%		
備考	電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6か月以上先になる場合があります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.C0002420989



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付