

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 38,000円 | 5,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                     |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                      | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                 | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サンフォーブル湘南 201号室                                                                                        |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市円蔵2丁目8-5 8                                                                                     |      |             |
| 交通       | 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩10分<br>東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩25分                                                               |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                                        |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                            |      |             |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                                    | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1988年11月                                                                                               | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                      | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                                                      |      |             |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 シャワー エアコン 給湯 フローリング 室内洗濯機置場 洗濯機置場                                                     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 初期消火設備代: 11,000円 鍵交換費用: 27,500円 緊急対応費: 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円<br>[備考] 緊急対応費22,000円, 消臭抗菌代22,000円 |      |             |
| 入居諸条件    | 事務所相談 高齢者相談                                                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須(全保連) 全保連内容:初回保証料:賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料:12,000円/                                              |      |             |
| 備考       |                                                                                                        |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.C0002421904

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002512155

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。