

賃料	管理費等
134,000円	4,000円

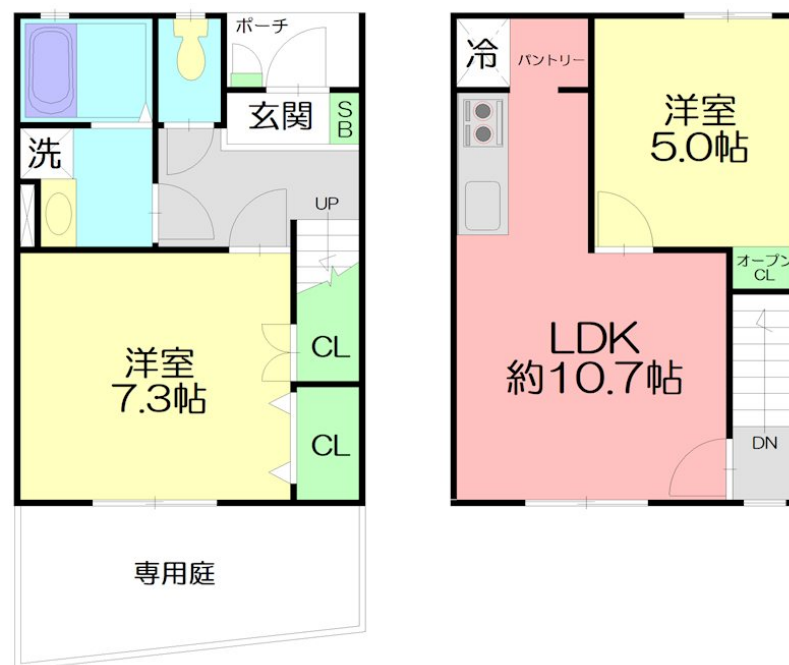
## 鵜沼エリアに人気のペット飼育可能な2LDK物

2階LDK,メゾネット,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Luce桜が岡 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼桜が岡 1丁目16-2		
交通	小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩9分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	56.3㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月21日予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス,		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円 [備考] ペット飼育時 敷金 1か月追加		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料 5.0%, 月額保証料: 月額総賃料の1.5%		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.C0002422231

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 556 竹井ビル 1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付