

賃料	管理費等
134,000円	4,000円

鵠沼エリアに人気のペット飼育可能な2LDK物

2階LDK、メゾネット、上階無し、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、市街地が近い、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Luce桜が岡 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼桜が岡1丁目16-2		
交通	小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩9分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	木造2階建 1-2階		
専有面積	56.3m ²	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月21日予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、CATV、TVインターホン、エアコン、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円 [備考] ペット飼育時 敷金1か月追加		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額総賃料50%、月額保証料:月額総賃料の1.5%		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年2月1日

No.C0002422231



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付