

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	11,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,寝室 8 収納,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エシュレ湘南 1001号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢545-180		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	41.06m ²	向き	東
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムバス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代(任意): 38,500円 [備考] 1年未満の解約は違約金として賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【初回保証料】総賃料×50% 【月次保証料】総賃料×1% (更新保証料なし)		
備考			

情報更新日2025年12月13日

No.C0002422306



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付